**ТАКТИКА МОШЕННИКОВ**

**Мошенники не дремлют** и «приобретают» квартиры через Интернет с помощью электронной цифровой подписи (ЭЦП) – это цифровой аналог собственноручной подписи, позволяющий проводить сделки в Интернете и удалённо получать различного рода информацию. Фактически это специальный код, записанный на электронную карту или флэшку. ЭЦП выдаётся в специализированных удостоверяющих центрах.

**Для выпуска электронной цифровой подписи достаточно знать лишь паспортные данные человека и номер СНИЛСа.**

Если мошенник с чужими паспортными данными вступит в сговор с сотрудником удостоверяющего центра — **подпись у него в кармане.** А с чужой электронной подписью можно провернуть практически любую сделку от лица гражданина без его личного присутствия.

**ВАШИ ДЕЙСТВИЯ**

В Росреестре рекомендуют всем владельцам жилья **подать заявление о**[**невозможности любых сделок с имуществом без личного участия**](https://zen.yandex.ru/media/novostroy-m.ru/net-cheloveka--net-sdelki-v-rosreestre-rasskazali-kak-moskvichi-nauchilis-zasciscat-svoi-kvartiry-ot-moshennikov-5cb4603e055e1f00b3ef5f0a)**собственника или его законного представителя.**

Это можно сделать в МФЦ или [через личный кабинет на сайте Росреестра](https://www.novostroy-m.ru/intervyu/net_cheloveka__net).

Госпошлину при этом **платить не нужно**.

****

Областное государственное бюджетное учреждение

«Комплексный центр социального обслуживания ЕАО»

Организационно-методическое отделение

Адрес: 679000 ЕАО, г. Биробиджан, ул. Дзержинского, д. 16

Телефон: 8 (42622) 2-34-69

г. Биробиджан, 2019